

Zarządzenie nr PM-2177/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 29 sierpnia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Młyńskiej, obejmującej działkę nr 201, obręb Stare Miasto.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Młyńskiej, obejmującą działkę nr 201, obręb Stare Miasto, o powierzchni 0,0061 ha, użytek Bi, identyfikator: 246601_1.0054.201 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu pod stanowisko pojemników na odpady segregowane oraz miejsca postojowe.

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 178/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 2. Wykaz nr 178/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wraz z wykazem nr 178/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Wykaz nr 178/2025

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2177/2025 z dnia 29-08-2025 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 201 Obręb Stare Miasto Identyfikator 246601_1.0054.201	Pow. 0,0061 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Młyńskiej	51UM - tereny usługowo - mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy - istniejące	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu pod stanowisko pojemników na odpady segregowane oraz miejsca postojowe. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r. wg stawki: - 2,00 zł/m ² /rok + VAT za grunty pod stanowisko pojemników na odpady segregowane, - 1,00 zł/m ² /m-c + VAT za grunt zagospodarowany na miejsca postojowe, rozdysponowane w ramach wspólnot mieszkaniowych, I strefa miasta.	Płatne do 20-go dnia każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 29-08-2025 r. do 19-09-2025 r. a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/