

Zarządzenie nr PM-2175/2025

Prezydent Miasta Gliwice

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 19, obejmujących działki nr 1082 i 1083 w obrębie Stare Miasto.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.); uchwały nr XVI/264/2025 Rady Miasta Gliwice z dnia 7 sierpnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 19, obejmujących działki nr 1082 i 1083 w obrębie Stare Miasto; zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1678/2025 z dnia 23 maja 2025 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących działki nr 1082 i 1083 w obrębie Stare Miasto, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 31.12.2030 r. w trybie bezprzetargowym oraz ustalenia indywidualnej stawki czynszu dzierżawnego,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 19, w obrębie Stare Miasto, obejmujące działkę:

- nr 1082, identyfikator 246601_1.0054.1082, o powierzchni 0,3033 ha,
 - nr 1083, identyfikator 246601_1.0054.1083, o powierzchni 0,0002 ha,
- i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 31.12.2030 r., do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na świadczenie usług zdrowotnych.

§ 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w wykazie nr 90/2025.

§ 3. Wykaz nr 90/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu

Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/