

Zarządzenie nr PM-2174/2025

Prezydent Miasta Gliwice

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach pomiędzy ulicami Królewskiej Tamy i Przewozową.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.); uchwały nr XVI/263/2025 Rady Miasta Gliwice z dnia 7 sierpnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych w Gliwicach pomiędzy ulicami Królewskiej Tamy i Przewozową; zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1759/2025 z dnia 10 czerwca 2025 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych w Gliwicach pomiędzy ulicami Królewskiej Tamy i Przewozową, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 25 lat w trybie bezprzetargowym oraz ustalenia indywidualnej stawki czynszu dzierżawnego,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach pomiędzy ulicami Królewskiej Tamy i Przewozową, w obrębie Kolej, obejmujące działkę:

- nr 845, identyfikator 246601_1.0025.845, o powierzchni 0,0827 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,2799 ha),
- nr 513, identyfikator 246601_1.0025.513, o powierzchni 0,2279 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,5057 ha),
- nr 514, identyfikator 246601_1.0025.514, o powierzchni 0,0190 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,1638 ha),
- nr 516, identyfikator 246601_1.0025.516, o powierzchni 0,4161 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,6135 ha),
- nr 500/2, identyfikator 246601_1.0025.500/2, o powierzchni 0,2290 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,5224 ha),

i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 25 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na potrzeby inwestycji z zakresu odnawialnych źródeł energii.

- § 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w wykazie nr 100/2025.
- § 3. Wykaz nr 100/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/