

Zarządzenie nr PM-2173/2025

Prezydent Miasta Gliwice

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości pozostającej w posiadaniu miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ul. Przewozowej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.); art. 693 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1071); § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość pozostającą w posiadaniu miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na południe od ul. Przewozowej, obejmującą działkę nr 517, obręb Kolej, identyfikator 246601_1.0025.517, o powierzchni 0,1454 ha i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 25 lat., do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na potrzeby inwestycji z zakresu odnawialnych źródeł energii.

§ 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,30 zł z 1 m² gruntu rocznie + podatek VAT.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie podlega Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/