

Zarządzenie nr PM-2161/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 25 sierpnia 2025 r.

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Krasińskiego na rzecz Wnioskodawcy.

Na podstawie:

art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną przy ulicy Krasińskiego, w obrębie Przyszówka, w ewidencji gruntów oznaczoną jako działka nr 1128, o pow. 3621 m², zapisaną w księdze wieczystej nr KW GL1G//00049143/6, użytki „dr” i „B” i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- § 2. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu na część budynku mieszkalnego oraz pod poszerzenie ogrodu przydomowego.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/24/2025 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ZDM/24/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest dyrektor Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni członek kierownictwa właściwy do sprawowania nadzoru nad Zarządem Dróg Miejskich.
- § 8. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Agnieszka Dylewska

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

WYKAZ nr ZDM/24/2025
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-2161/2025 z dnia 25 sierpnia 2025 r. zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma przekazania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/000491 43/6 dz. nr. 1128 obręb Przyszówka	0,3621 ha użytki: B i dr	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położona przy ulicy Krasińskiego w Gliwicach.	Tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej oraz projektowanej - istniejące ulice dojazdowe Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu na część budynku mieszkalnego oraz poszerzenie ogrodu przydomowego Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawek: 6,00 zł/m ² netto miesięcznie pod grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi nie stanowiącymi jednostki samorządu terytorialnego 0,70 zł/m ² netto rocznie pod grunty zagospodarowane pod ogród przydomowy	Płatne: do 20go każdego miesiąca w okresie dzierżawy do 1go lutego każdego roku w okresie dzierżawy

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 25 sierpnia 2025 r. do dnia 15 września 2025 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta

Agnieszka Dylewska

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/