

Zarządzenie nr PM-1935/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 15 lipca 2025 r.

w sprawie obciążenia działki nr 23/2, obręb Bojkowskie Pola, stanowiącej własność miasta Gliwice, służebnością gruntową (przechodu i przejazdu) na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości obejmującej działkę nr 23/4, obręb Bojkowskie Pola, położoną przy ul. Liliowej w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), art. 285-295 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1061 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Gliwice nr XXII/441/2020 z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz.U.Woj.Śl. z 2020 r., poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

- §1. Obciążyć ograniczonym prawem rzeczowym w postaci nieograniczonej w czasie, odpłatnej służebności polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę stanowiącą własność miasta Gliwice, oznaczoną numerem 23/2, obręb Bojkowskie Pola (identyfikator: 246601_1.0017.23/2), na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości obejmującej działkę nr 23/4, obręb Bojkowskie Pola, położoną przy ulicy Liliowej w Gliwicach. Obciążeniu służebnością podlega w całości działka nr 23/2, obręb Bojkowskie Pola, o pow. 241 m², zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia. Aktualnie właścicielem działki nr 23/4 jest miasto Gliwice, tym samym służebność zostanie ustanowiona w momencie jej zbycia.
- §2. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w §1 na kwotę 27.392,00 zł netto, co po doliczeniu kosztów sporządzenia operatu szacunkowego (660,00 zł) oraz podatku VAT w wysokości 23% (6.451,96 zł) wynosi łącznie **34.503,96 zł brutto** (słownie: trzydzieści cztery tysiące pięćset trzy złote 96/100 brutto).
- §3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierujący Zespołem ds. zbywania nieruchomości.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

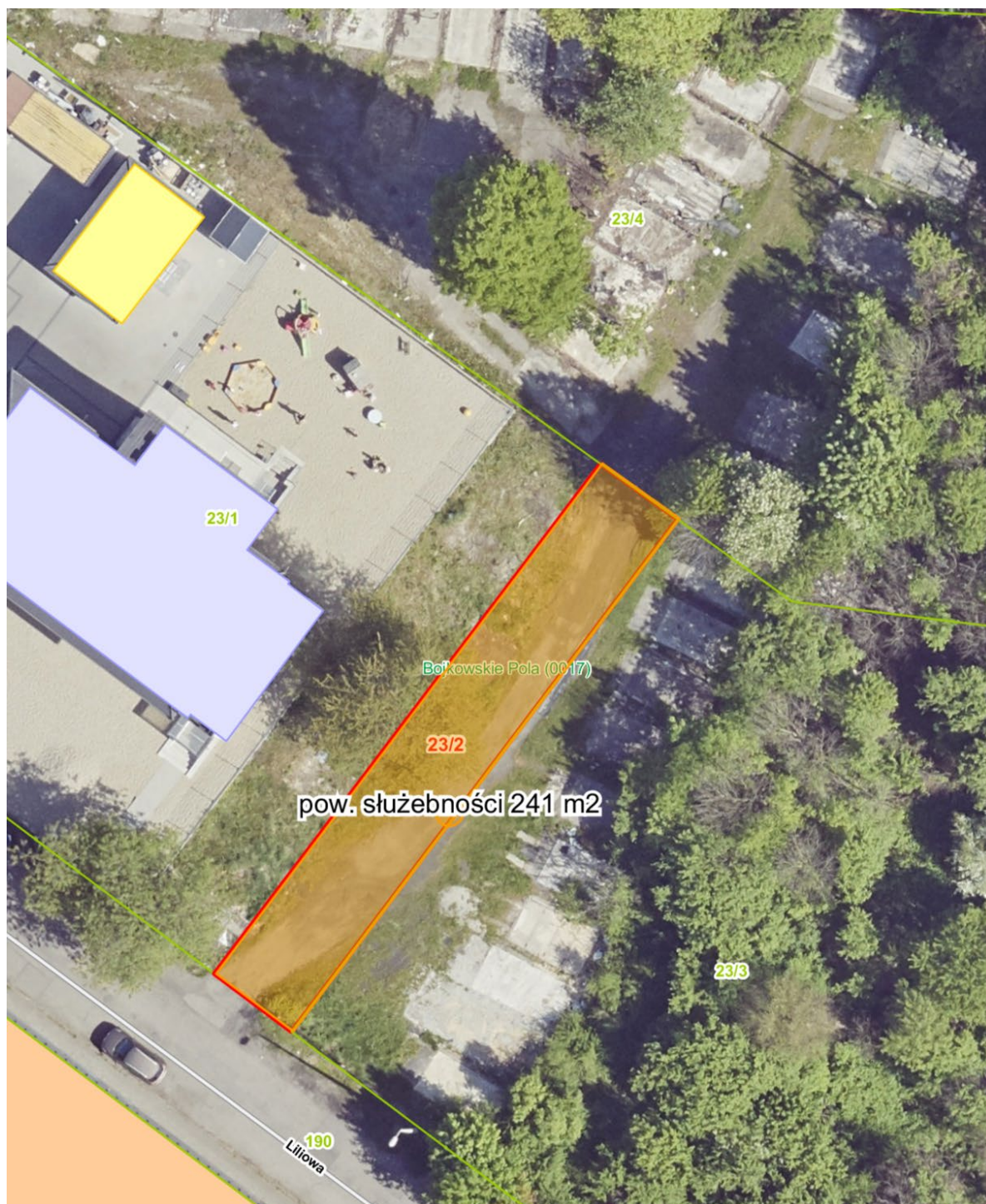
§6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Jarosław Zięba

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym**

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-1935/2025
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 15-07-2025 r.



Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Jarosław Zięba

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym**