

Zarządzenie nr PM-1898/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 10 lipca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do użyczenia części nieruchomości Skarbu Państwa, obejmującej działki nr 223/1 i 230/1 obr. Kuźnica, położonej w Gliwicach przy ul. Mechaników.

Na podstawie: art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Zarządzenia 188/25 Wojewody Śląskiego z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do użyczenia część nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczoną według księgi wieczystej jako działki nr 223/1 oraz 230/1 w obr. Kuźnica, w zakresie ograniczonym do terenu o łącznej pow. 20 717 m², stanowiącego całą powierzchnię działki 223/1 (12 157 m²) oraz 8 560 m² na działce nr 230/1 (o pow. całkowitej 14 138 m²).
- § 2. Nieruchomość opisaną w § 1 użyczyć w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat na rzecz Zakładów Mechanicznych Bumar – Łabędy S.A. z przeznaczeniem pod ogólnodostępne parkingi i teren zielony.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 45/SP/2025 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki użyczenia nieruchomości opisanej w § 1.
- § 4. Wykaz nr 45/SP/2025 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na elektronicznej tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia pełni Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

- § 8. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

WYKAZ NR 45/SP/2025

zawierający opis przeznaczonej do użyczenia części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej przy ul. Mechaników, oznaczonej jako działki nr 223/1 i 230/1 obr. Kuźnica

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma i okres umowy	Wysokość stawek z tytułu umowy	Termin wnoszenia opłat
Działka nr 223/1 obr. Kuźnica identyfikator działki: 246601_1.0029.223/1 Działka nr 230/1 obr. Kuźnica identyfikator działki: 246601_1.0029.230/1 Ti- inne tereny komunikacyjne Własność: Skarb Państwa	Działka nr 223/1 obr. Kuźnica o powierzchni 12 157 m ² oraz działka nr 230/1 obr. Kuźnica o powierzchni 14 138 m ² stanowią część nieruchomości Skarbu Państwa położonej przy ul. Mechaników. Teren ten jest zagospodarowany pod ogólnodostępne parkingi oraz teren zielony	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007 r. Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 33 z dnia 25 lutego 2008 r., poz. 709), działki położone są na terenach oznaczonych następującymi symbolami: - działka 223/1 obr. Kuźnica na terenach oznaczonych symbolami 1KO, 7KL - działka nr 230/1 obr. Kuźnica –na terenach oznaczonych symbolami 1KO, 7 UPW	Do użyczenia przeznacza się działki nr 223/1 oraz 230/1 w obr. Kuźnica, w zakresie ograniczonym do terenu o łącznej pow. 20 717 m ² , stanowiącego całą powierzchnię działki 223/1 (12 157 m ²) oraz 8 560 m ² na działce nr 230/1 (o pow. całkowitej 14 138 m ²) pod dotychczasowy sposób zagospodarowania tj. ogólnodostępne parkingi oraz teren zielony. Umowa zostanie zawarta z Zakładami Mechanicznymi Bumar Łabędy S.A.	Bezprzetargowa, umowa użyczenia na okres do 3 lat	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 10-07-2025 r. do dnia 31-07-2025 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczaniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21dni.

z up. Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.