

**ZDM.107103.2024**

**Zarządzenie nr PM-1156/2025**

**Prezydenta Miasta Gliwice  
z dnia 23 stycznia 2025 roku**

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice, położonej w rejonie ulicy Wyczółkowskiego w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. **Oddać w dzierżawę, na okres do 3 lat**, fragment nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Wyczółkowskiego, obejmującą fragment działki nr **92/5**, obręb **Niepaszyce Południe**, o powierzchni ok **2 m<sup>2</sup>** (pow. całości 0,0052 ha), użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00068633/7, **z przeznaczeniem pod ustawienie przenośnej toalety** i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- § 2. Teren opisany w §1 oddaje się w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.
- § 3. Ustalić stawkę indywidualną za dzierżawę terenu opisanego w § 1 z przeznaczeniem pod ustawienie przenośnej toalety w wysokości: 25 zł/m<sup>2</sup> netto rocznie.
- § 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/62/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 5. Wykaz nr ZDM/62/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.
- § 6. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/62/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 7. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 8. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 9. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

**Jarosław Zięba**

**WYKAZ nr ZDM/62/2024**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-1156/2025 z dnia 23.01. 2025 r. zawierający opis i warunki oddania**  
**w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
<b>KW</b> <b>GL1G/00068633</b> <b>/7</b>  <b>dz. nr</b> <b>92/5</b>  <b>Obręb:</b> <b>Niepaszyce</b> <b>Południe</b>	0,0002 ha (pow. całości 0,0052 ha)  Użytek: dr	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położona w rejonie ulicy Wyczółkowskiego Gliwicach.	Tereny komunikacji pieszo-jazdnej.	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod ustawienie przenośnej toalety.   Dzierżawa na okres <b>do 3 lat</b>	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.  wg stawki indywidualnej: 25 zł z/m <sup>2</sup> netto rocznie.	Płatne: do 20go lutego każdego roku w okresie dzierżawy.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 23.01.2025 r. do dnia 13.02.2025 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

Zastępca Prezydenta Miasta

**Jarosław Zięba**