

**Zarządzenie nr PM-9417/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice  
z dnia 5 MARCA 2024 roku**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia oraz zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach, przy ul. Pod Borem i ul. Kniejowej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Pod Borem i ul. Kniejowej, obejmujące części działek nr 1826/1, 1834/2, 1830, obręb Szobiszowice, (pow. całk. działki nr 1826/1: 0,0149 ha; nr 1834/2: 0,1133 ha; nr 1830: 0,0543 ha), zapisane w księgach wieczystych nr: GL1G/00045058/5 (działka nr 1826/1), GL1G/00046419/1 (działka nr 1834/2), GL1G/00032099/0 (działka nr 1830) i zawrzeć umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu na poszerzenie przydomowych ogrodów.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/10/2024 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/10/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/10/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta  
**Aleksandra Wysocka**

**WYKAZ nr ZDM/10/2024**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-9417/24 .z dnia 05.03.24R. zawierający opis i warunki oddania**  
**w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>GL1G/000450</b> <b>58/5.</b>  <b>Dz. nr 1826/1</b> <b>Obręb:</b> <b>Szobiszowice.</b>	Działka nr 1826/1: 149 m <sup>2</sup> Użytki: dr - 149 m <sup>2</sup>	Nieruchomości położone przy ul. Pod Borem i ul. Kniejowej.	Tereny ulic lokalnych.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowych ogrodów	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022  wg stawki: 1,80 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren pod ogród przydomowy	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku
<b>GL1G/000464</b> <b>19/1.</b>  <b>Dz. nr 1834/2</b> <b>Obręb:</b> <b>Szobiszowice.</b>	Działka nr 1834/2: 1133 m <sup>2</sup> Użytki: dr - 1133 m <sup>2</sup>			Dzierżawa na okres do <b>3 lat</b>			
<b>GL1G/000320</b> <b>99/0</b>  <b>Dz. nr 1830</b> <b>Obręb:</b> <b>Szobiszowice.</b>	Działka nr 1830: 543 m <sup>2</sup> Użytki: dr - 543 m <sup>2</sup>						

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 05.03.24R r. do dnia 26.03.24r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Wysocka**