

**Zarządzenie nr PM-9361/2024
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 23 LUTY 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. na płd.-zach. od ul. Goduli.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. na płd.-zach. od ul. Goduli, obejmującej działkę nr 431/2 o powierzchni 0,0210 ha (pow. całkowita 2,2129 ha), KW GL1G/00036666/4, obręb Łąki Kłodnickie i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 46/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 46/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 46/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

WYKAZ nr 46/2024

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 9361/24 z dnia 23 LUTY 2024 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|---|--|--|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Dz. nr 431/2 KW GL1G/00036666/4 Obręb: Łąki Kłodnickie | 2,2129 ha Użytek: Bi, Bz, łIV | Nieruchomość położona przy ul. na pld.-zach. od ul. Goduli. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka 431/2, obręb Łąki Kłodnickie oznaczona jest symbolem: 10 ZNW – co oznacza: <i>tereny o niskiej intensywności zabudowy - istniejące.</i> | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy. Dzierżawa na okres do 3 lat. | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy. | Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022 r. wg stawek: - 1,80 zł netto/m ² pow. ogrodu/rocznie + VAT | Płatne rocznie do 1-go października każdego roku. |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 23.02.2024 r. do dnia 15.03.2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym