

Zarządzenie nr PM-9256/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 31 stycznia 2024 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych przy ul. Gabrieli Zapolskiej i ul. Kornela Makuszyńskiego w Gliwicach oraz zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z Wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach, przy ul. Gabrieli Zapolskiej i ul. Kornela Makuszyńskiego, obejmujące działki nr: **1133**, obręb **Przyszówka**, o powierzchni całkowitej 0,0562 ha, użytek „dr” oraz **1134/2**, obręb **Przyszówka**, o powierzchni całkowitej 0,4637 ha, użytek „dr”, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00033408/7 i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowych ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/9/2024 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/9/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/9/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta

WYKAZ nr ZDM/9/2024
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-9256/2024 z dnia 31.01.2024 zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/000334 08/7 Działka nr: 1133 Obręb: Przyszówka	Powierzchnia całkowita: 0,0562 ha Użytek: dr	Nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone przy ul. Zapolskiej i ul. Makuszyńskie-go	Tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej oraz projektowanej - istniejące ulice dojazdowe.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu na poszerzenie ogrodów przydomowych Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawki:	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku
KW: GL1G/000334 08/7 Działka nr: 1134/2 Obręb: Przyszówka	Powierzchnia całkowita: 0,4637 ha Użytek: dr		Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej			1,80 zł/m ² rocznie za teren pod ogrodem przydomowym	

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 31.01.2024 r. do dnia 21.02.2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta