

**ZARZĄDZENIE nr PM-9179/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 18 STYCZNIA 2024r.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicach Fizyków i Ekologów oraz zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) oraz pkt V załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone **przy ulicach Fizyków i Ekologów** w Gliwicach, obejmujące działki gruntowe: **nr 474 o pow. 0,0089ha** zapisana w księdze wieczystych nr **GL1G/00035527/1**, **nr 475 o pow. 0,0650ha, KW GL1G/00020656/6**, **nr 476 o pow. 0,0650ha, KW GL1G/00020655/9**, **nr 477/4 o pow. 0,0133 ha, KW GL1G/00035526/4**, **nr 478/2 o pow. 0,0263ha, KW GL1G/00020657/3**, **nr 479 o pow. 0,3939ha, KW GL1G/00033066/7**, **obręb Ostropa Południe, użytek Bz** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawić na okres do 3 lat z przeznaczeniem pod grunt zagospodarowany obiektem sportowym.**

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 19/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisaną w pkt 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 19/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 19/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

\*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

**WYKAZ nr 19/2024**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM- 9179/2024 z dnia 18.01.2024r. zawierający opis i warunki**  
**wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW: GL1G/00035527/1</b> <b>Dz. nr 474,</b> <b>KW: GL1G/00020656/6</b> <b>Dz. nr 475,</b> <b>KW: GL1G/00020655/9</b> <b>Dz. nr 476,</b> <b>KW: GL1G/00035526/4</b> <b>Dz. nr 477/4,</b> <b>KW: GL1G/00020657/3</b> <b>Dz. nr 478/2,</b> <b>KW: GL1G/00033066/7</b> <b>Dz.nr 479,</b>  <b>Obręb:</b> <b>Ligota</b> <b>Zabraska</b>	<b>0,0089 ha</b>  <b>0,0650 ha</b>  <b>0,0650 ha</b>  <b>0,0133 ha</b>  <b>0,0263 ha</b>  <b>0,3939 ha</b>  Użytek: <b>Bz</b>	Nieruchomości położone przy ulicach <b>Fizyków i Ekologów</b>	Tereny obiektów sportu i rekreacji, niewielka część pod użytki rolne, sady, łąki i pastwiska	Dzierżawa z przeznaczeniem pod obiekty sportu i rekreacji.  Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprze- targowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.)  wg. miesięcznej stawki netto: <b>0,01 zł/m<sup>2</sup></b> – za grunt pod obiektami sportowymi wraz z budynkami i budowlami do obsługi kompleksów sportowych (boiska, bieżnie, tymczasowe lodowiska/ślizgawki, ścieżki zdrowia).	Płatne miesięcznie do 20-go danego miesiąca

**UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 18.01.2024r. do dnia 08.02.2024r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

Aleksandra Wysocka  
 Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

\* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym