

**ZARZĄDZENIE nr PM-79/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 13 czerwca 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości z użytkownikiem, położonych w Gliwicach przy ulicy Zakątek Leśny.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) oraz pkt V załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych przy ulicy Zakątek Leśny w Gliwicach, obręb Łabędy obejmującą część działki gruntowej nr 211/4, o pow. całkowitej 0,0757 ha, użytek Bi, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00062959/6 oraz działkę nr 212/6, o pow. całkowitej 0,0420 ha, użytek Ls, B, Bi, księga wieczysta nr GL1G/00065982/7 i zawrzeć umowę dzierżawy.
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawić na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod obiekty sportowe wraz z obiektami i budynkami do obsługi kompleksów sportowych oraz grunty zagospodarowane zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 80/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisaną w pkt 1 niniejszego Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 80/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 80/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

**WYKAZ nr 80/2024**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-79/2024 z dnia 13-06-2024 r. zawierający opis i warunki**  
**wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW: GL1G/00062959/6</b> <b>Dz. nr 211/4</b>	Powierzchnia całkowita <b>0,0757 ha</b> Użytek: <b>Bi</b>	Nieruchomość położona przy ulicy <b>Zakątek Leśny</b>	Tereny lasów	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod obiekty sportowe wraz z obiektami i budynkami do obsługi kompleksów sportowych oraz grunty zagospodarowane zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich  Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.)  wg stawki miesięcznej netto:  <b>0,01 zł/m<sup>2</sup></b> grunt zagospodarowany obiektami sportowymi wraz z budynkami i budowlami służącymi do obsługi kompleksów sportowych  wg stawki rocznej netto (proporcjonalnie, miesięcznie):  <b>1,80 zł/m<sup>2</sup></b> grunt zagospodarowany zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich	Płatne miesięcznie do 20-go za dany miesiąc

**UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 13-06-2024 r. do dnia 4-07-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

\* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym