

**Zarządzenie nr PM-61/2024
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 11 czerwca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ulicy Daszyńskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz.344 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą współwłasność miasta Gliwice w 24/32 udziału, położoną w Gliwicach przy ulicy Daszyńskiego, obejmującą działkę nr 602/2, o pow. 0,5911 ha, KW GL1G/00142820/8, obręb Przedmieście i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 109/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 109/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 109/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Jarosław Zięba*

WYKAZ nr 109/2024

stanowiący załącznik do zarządzenia PM-61/2024 z dnia 11-06-2024 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><u>KW GLIG /00142820/8</u> Dz. nr 602/2</p> <p>Obręb: Przedmieście</p>	<p>0,5911 ha Użytek: RIIIa, RIIIb, ŁIV, W-ŁIV</p>	<p>Nieruchomość położona przy ul. Daszyńskiego.</p>	<p>Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności i zabudowy - istniejące, Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności i zabudowy - istniejące, Tereny mieszkaniowe o usługowe o niskiej intensywności i zabudowy - istniejące, Tereny dróg dojazdowych, Tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo - krajobrazowym.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki:</p> <p>Wg. stawki: 0,15 zł/m² rocznie</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy</p>	<p>Płatne do 1-go października każdego roku.</p>

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 11-06-2024 r. do dnia 2-07-2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta
 Jarosław Zięba*