

Zarządzenie Nr PM-47/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 7 czerwca 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących
własność miasta Gliwice, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na 10 lat
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 50/2024 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na 10 lat w trybie bezprzetargowym, obejmujący działkę nr 196, obręb Kopernik, część o powierzchni 0,0100 ha, (pow. całk. 0,1210 ha), KW nr GL1G/00043058/1.
- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 900 zł netto miesięcznie + podatek VAT za cały przedmiot dzierżawy.
- § 3. Wykaz nr 50/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowach dzierżawy.
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 50/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
JAROSŁAW ZIĘBA*

WYKAZ NR 50/2024**Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-47/2024 z dnia 7-06-2024 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady waloryzacji opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Działka nr 196 KW: GL1G/00043058/1 Obręb Kopernik	pow. 0,1210 ha <i>Użytek: Bi</i>	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Andromedy	Tereny zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowej wielorodzinnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na obiekt handlowo - usługowy. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 10 lat.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. 900,00 zł miesięcznie netto + VAT za teren pod obiekt, dojazd oraz zagospodarowanie drobną zielenią	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca	Podlegają waloryzacji na zasadach określonych w zapisach umowy dzierżawy

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 7-06-2024 r. do dnia 28-06-2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
JAROSŁAW ZIĘBA *

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*