

**ZARZĄDZENIE nr PM-34/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 6 czerwca 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych oraz kolejnych umów dzierżawy części nieruchomości z użytkownikami, położonych w Gliwicach przy ulicy Wincentego Witowa

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2024 poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) oraz pkt V załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone przy ul. Wincentego Witosa w Gliwicach, obręb Ostropa Południe, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00036434/9, użytek Tp, obejmującą część działki nr 757/4, o pow. 0,1692 ha oraz część działki nr 757/3, o pow. 0,0195 ha i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawić na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 97/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 97/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 97/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

**WYKAZ nr 97/2024**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-34/24**  
**z dnia 6-06-2024 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości**  
**stanowiących własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW: GL1G/00036434/9</b>  <b>Dz. nr 757/4</b>  <b>Dz. nr 757/3</b>  <b>Obręb: Ostropa Południe</b>	<b>0,1692 ha</b>  <b>0,0195 ha</b>  użytek: <b>Tp</b>	Nieruchomość położona przy ulicy <b>Wincentego Witosa</b>	Tereny dróg lokalnych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych  Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.)  wg stawki rocznej: <b>1,80 zł/m<sup>2</sup></b> rekreacyjny ogród przydomowy urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	Płatne rocznie do 1-go października danego roku

**UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 6-06-2024 r. do dnia 27-06-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

\* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym