

**Zarządzenie nr PM-319/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 16 lipca 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Wschodniej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020r. poz. 9470), art. 339, 693 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U.2023 poz. 1610 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Wschodniej, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji nr 1619/2, część o pow. 0,3000 ha, (pow. całk. 2,2495 ha), KW GL1G/00038261/9, obręb Sośnica i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu rekreacyjne ogrody działkowe oraz istniejące obiekty gospodarcze.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 153/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 153/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 153/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice \*

**Wykaz nr 153/2024**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-319/2024 z dnia 16-07-2024 r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b><u>KW</u></b> <b><u>GL1G/00038261</u></b> <b><u>/9</u></b> <b>Dz. nr 1619/2</b>  <b>Obręb: Sośnica</b>	2,2495 ha Użytek: RIVb	Nieruchomość położona przy ul. Wschodniej	Tereny istniejących usług sportu i rekreacji.	Czasowa dzierżawa terenu na ogród działkowy oraz obiekt gospodarczy o łącznej powierzchni 0,3000 ha  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r.  wg stawek:  2,50 zł/m <sup>2</sup> pow. pod obiektem/ rocznie netto + VAT  0,35 zł/m <sup>2</sup> pow. gruntu pod rekreacyjnym ogrodem działkowym/ rocznie netto + VAT	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 16-07-2024 r. do dnia 6-08-2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*