

Zarządzenie Nr PM-309/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 15 lipca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Św. Wojciecha.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Św. Wojciecha, obejmujące działki: 496/3 o pow. 0,1221 ha (pow. całk. 0,7200 ha), 509 o pow. 0,1059 ha, 510 o pow. 0,1219 ha, 511 o pow. 0,1211 ha, 519 o pow. 0,1202 ha, 523 o pow. 0,1190 ha, 524 o pow. 0,1198 ha, zapisanych w KW nr GL1G/00034431/4, oraz nr 531 o pow. 0,1223 ha, zapisanej w KW nr GL1G/00034029/3, obręb Szobiszowice i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na ogrody działkowe oraz obiekty gospodarcze.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 161/2024 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 161/2024 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 161/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *

Wykaz nr 161/2024

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr PM-309/2024 z dnia 15-07-2024 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0003443</u> <u>1/4</u> Dz. nr 496/3 509 510 511 519 523 524 <u>GL1G/0003402</u> <u>9/3</u> Dz. nr 531 Obręb: Szobiszowice	0,7200 ha, Użytek: B; 0,1059 ha, Użytek: RIVb, PsIV; 0,1219 ha, Użytek: Bz; 0,1211 ha, Użytek: RIVb ; 0,1202 ha, Użytek: RIVb; 0,1190 ha, Użytek: RVI; 0,1192 ha, Użytek: RIVb 0,1223 ha, Użytek: RVI	Nieruchomość położona przy ul. Św. Wojciecha.	1ZU/U - tereny zieleni urządzonej z możliwością lokalizacji parkingów. 01 KDZ 1/2/U – tereny ulic zbiorczych, 02 KDZ 1/2/U – tereny ulic zbiorczych.	Czasowa dzierżawa terenu na ogrody działkowe oraz tymczasowe obiekty gospodarcze Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. Wg. stawki: 0,35 zł/m ² rocznie netto terenu pod ogród 2,50 zł/m ² rocznie netto terenu pod obiektem	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 15-07-2024 r. do dnia 5-08-2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*