

**Zarządzenie nr PM-8895/2023  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 29 listopada 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na północ od ul. Ziemięcickiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ul. Ziemięcickiej, obejmującą działkę nr 48, o pow. 0,0196 ha oraz część dz. nr 49, o pow. 0,0420 ha (pow. całk. 0,1170 ha), zapisaną w KW GL1G/00038711/9, obręb Czechowice Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na ogród przydomowy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 297/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 297/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 297/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka\*

**WYKAZ nr 297/2023**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 8895/2023 z dnia 29.11.2023 r. zawierający**  
**opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><u>KW</u>  <u>GL1G/0003</u>  <u>8711/9</u>  Dz. nr 48</p> <p>Dz. nr 49</p> <p>Obręb:  Czechowice Północ</p>	<p>0,0196 ha,  Użytek: RV</p> <p>0,1170 ha,  Użytek: RV,  PsIV, B</p>	<p>Nieruchomość położona na północ od ul. Ziemięcickiej.</p>	<p>Tereny zabudowy mieszkalnej - jednorodzinnej - istniejące.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na ogród przydomowy o łącznej pow. 616 m<sup>2</sup></p> <p>Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.</p> <p>wg stawki:</p> <p>Wg. stawki: 1,80 zł/m<sup>2</sup> rocznie za teren ogrodu</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy</p>	<p>Płatne do 1-go października każdego roku.</p>

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 29.11.2023 r. do dnia 20.12.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka\*