

**Zarządzenie nr PM-8844/2023
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 23 listopada 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na północ od ul. Kozielskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy alei Jana Nowaka Jeziorańskiego oraz na wschód od ul. Kozielskiej, obejmującą działkę nr 21, część o pow. 0,8270 ha, (pow. całk. 0,9270 ha) KW GL1G/00041802/8, dz. nr 101, o pow. 0,6917 ha, KW GL1G/00041801/1, obręb Brzezinka oraz dz. nr 476/2, o pow. 2,8902 ha, KW GL1G/00029609/5, dz. nr 481, o pow. 3,2343 ha, KW GL1G/000858698/5, obręb Kozłówka i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 290/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 290/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 290/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*

WYKAZ nr 290/2023

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 8844/2023 z dnia 23.11.2023 r. zawierający opis i warunki wdzierzawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0004</u> <u>1802/8</u> Dz. nr 21 Dz. nr 101 Obręb: Brzezinka <u>KW</u> <u>GL1G/0002</u> <u>9609/5</u> Dz. nr 476/2	0,9270 ha Użytek: RIVb, ŁIV, W-RIVb 0,6917 ha Użytek: RV,	Nieruchomości położone na wschód od ul. Kozielskiej, przy ul. Kozielskiej oraz przy al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego	Tereny rolnicze. Tereny zieleni niskiej i wysokiej. Tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej i wielkopowierzchniowych obiektów handlowych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne. O łącznej pow. 7,6432 ha Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki: Wg. stawki: 0,15 zł/m ² rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 481 Obręb: Kozłówka	2,8902 ha Użytek: RIVa, RIVb 3,2343 ha Użytek: RIIIb, RIVa, RIVb						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 23.11.2023 r. do dnia 14.12.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*