

ZDM.80234.2023

Zarządzenie nr PM-8730/2023

**Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 02 listopada 2023 roku**

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości będących własnością Gminy Gliwice oraz Miasta Gliwice, położonych w rejonie ulicy Nowy Świat w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę, na okres do 3 lat, fragmenty nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, położonych w rejonie ulicy Nowy Świat w Gliwicach, obejmujący część działki nr 1984/2, obręb Nowe Miasto, o powierzchni ok 100 m² (pow. całości 0,1242 ha), użytek „Bi”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00057077/1, część działki nr 1623/2, obręb Nowe Miasto, o powierzchni ok 65 m² (pow. całości 0,0736 ha), użytek „Bi”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00019694/4, oraz fragmenty nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w rejonie ulicy Nowy Świat w Gliwicach część działki nr 1995/2, obręb Nowe Miasto, o powierzchni ok 80 m² (pow. całości 0,0889 ha), użytek „Bi”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00046821/2, z przeznaczeniem na zagospodarowanie miejscami postojowymi pojazdów rozdysponowanymi w ramach obsługi prowadzonej działalności i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- § 2. Teren opisany w §1 oddaje się w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/41/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ZDM/41/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/41/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

WYKAZ nr ZDM/41/2023
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-8730/2023 z dnia 02 2023 r. zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy i Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00057077/1 dz. nr 1984/2 Obręb: Nowe Miasto	0,0100 ha (pow. całości 0,1242 ha) Użytek: Bi	Nieruchomości będąca własnością Gminy i Miasta Gliwice, położone przy ulicy Nowy Świat w Gliwicach.	Tereny parkingów i garaży.	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na miejsca postojowe rozdysponowane w ramach prowadzonej działalności. Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM -6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki: 1,50 zł/m ² netto miesięcznie.	Płatne: do 20go każdego miesiąca w okresie dzierżawy.
KW GL1G/00019694/4 dz. nr 1623/2 Obręb: Nowe Miasto	0,0065 ha (pow. całości 0,0736 ha) Użytek: Bi						
KW GL1G/00046821/2 dz. nr 1995/2 Obręb: Nowe Miasto	0,0080 ha (pow. całości 0,0889 ha) Użytek: Bi						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 02.11.2023 r. do dnia 23.11.2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka