

**Zarządzenie nr PM-8656/2023  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 18 PAŹDZIERNIKA 2023R.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Szafirowej i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach w rejonie ulicy Szafirowej, obejmującą działkę nr 23 o pow. całk. 0,9930 ha, obręb Stare Gliwice, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00041891/8 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na czas oznaczony do dnia 31 sierpnia 2024 r. z przeznaczeniem terenu na zaplecze budowy o pow. 276 m<sup>2</sup>.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 239/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 239/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 239/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice \*

**Wykaz nr 239/2023**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM- 8656/23 z dnia 18.10.23R. zawierający opis i warunki wydzierżawienia**  
**nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/ 00041891/8 dz. nr 23  obręb: Stare Gliwice	pow. całk. 9930 m <sup>2</sup> Użytek: ŁIV, RIVb, RIVa	Nieruchomość położona w rejonie ulicy Szafirowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,  Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - nowy,  Teren zieleni niskiej i wysokiej,  Teren dróg lokalnych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na zaplecze budowy o pow. 276m <sup>2</sup>  Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.0/8.2024r.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 roku  wg. stawki: 3,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie z przeznaczeniem terenu na zaplecze budowy za pow. do 1000 m <sup>2</sup> , II strefa miasta	Płatne do 20 -go dnia każdego miesiąca

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 18.10.2023 r. do dnia 08.11.2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice \*

*Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym\**