

**Zarządzenie nr PM-8618/2023
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 10 PAŹDZIERNIKA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicy Sikorskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Sikorskiego, obejmujące część działki nr 1031, o pow. 0,0320 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,0684 ha), KW GL1G/00033267/6, część działki nr 1033 o pow. 0,0145 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,0194 ha), KW GL1G/00033266/9, część działki nr 1034 o pow. 0,0215 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,0879 ha), KW GL1G/00079875/5, obręb Sośnica i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy oraz pod istniejący obiekt gospodarczy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 238/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 238/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 238/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka*

WYKAZ nr 238/2023

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 8618/2023 z dnia 10.10.2023 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>3267/6</u> Dz. nr 1031	0,0684 ha Użytek: B	Nieruchomości położone przy ulicy Sikorskiego	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy oraz obiekt gospodarczy	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki:	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 1-go października każdego roku.
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>3266/9</u> Dz. nr 1033	0,0194 ha Użytek: B		Tereny wód powierzchniowych i zieleni litoralnej.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	0,35 zł/m ² rocznie za teren ogrodu działkowego 2,50 zł/m ² rocznie za teren pod obiektem		
<u>KW</u> <u>GL1G/0007</u> <u>9875/5</u> Dz. nr 1034 Obręb: Sośnica	0,0879 ha Użytek: B						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 10.10.2023 r. do dnia 31.10.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*