

**Zarządzenie nr PM-8509/23
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 18 WRZEŚNIA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy autostradzie A4 oraz przy ul. Bojkowskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy autostradzie A4 oraz przy ul. Bojkowskiej, obejmującą część działki nr 36, o pow. 0,4584 ha (pow. całk. 0,5934 ha), KW GL1G/00036843/9, część dz. nr 37 o pow. 0,6560 ha (pow. całk. 1,0920 ha), KW GL1G/00074433/0, część dz. nr 38, o pow. 1,2240 ha, (pow. całk. 1,2770 ha), KW GL1G/00036139/1 oraz część dz. nr 40, o pow. 3,0036 ha, (pow. całk. 4,0377 ha), KW GL1G/00074432/3, obręb Bojkowskie Pola, a także działkę nr 131/2 o pow. 2,0938 ha, KW GL1G/00037939/6, obręb Wójtowe Pola i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 213/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 213/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 213/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*

WYKAZ nr 213/2023

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 8509../23 z dnia 18.09.2023 r. zawierający opis i warunki wdzierzawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0003 6139/1 Dz. nr 38	1,2770 ha Użytek: RIIIb RIVa,	Nieruchomość położona przy ul. Bojkowskiej	Tereny dróg dojazdowych. Tereny usługowo-produkcyjne – nowe. Tereny nowych usług i produkcji. Teren lotniska. Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne o łącznej powierzchni 7,4358 ha.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
KW GL1G/0003 6139/1 Dz. nr 36	0,5934 ha Użytek: RIIIb RIVa	oraz przy autostradzie A4.					
KW GL1G/0003 6139/1 Dz. nr 40	4,0377 ha Użytek: RIIIb RIVa,			Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	wg stawki:		
KW GL1G/0003 6139/1 Dz. nr 37 Obręb: Bojkowskie Pola	1,0920 ha Użytek: RIVa, N		Ulica główna.		Wg. stawki: 0,15 zł/m ² rocznie		
KW GL1G/0003 7939/9 Dz. nr 131/2 Obręb: Wójtowe Pola	2,0938 ha Użytek: RIIIb RIVa						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18.09.2023 r. do dnia 09.10.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*