

**Zarządzenie nr PM- 8308/2023**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 9 SIERPNIĄ 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny, od Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. z siedzibą w Bytomiu, prawa użytkowania wieczystego działek nr 1274/1, 1279/1 i 1282 w obrębie Sośnica oraz prawa własności działki nr 1283/1 w obrębie Sośnica, zabudowanych fragmentem kompleksu niedokończonych budynków mieszkalno-rotacyjnych, poł. przy ul. Stefana Żeromskiego 21 – 29 w Gliwicach, a ponadto prawa użytkowania wieczystego działki nr 1273 w obrębie Sośnica.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 11, art. 24 ust. 2 oraz art. 25 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), art. 23 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o funkcjonowaniu górnictwa węgla kamiennego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1309), Uchwały Rady Miasta Gliwice nr XXII/441/2020 z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (j.t. Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2020 r., poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie w drodze darowizny, bez obciążeń, od Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. z siedzibą w Bytomiu do zasobu miasta Gliwice:

- prawa użytkowania wieczystego działek:

- nr 1274/1 o pow. 0.2148 ha, obręb Sośnica,
- nr 1279/1 o pow. 0.0330 ha, obręb Sośnica,
- nr 1282 o pow. 0.1004 ha, obręb Sośnica,

objętych KW nr GL1G/00028073/1, poł. przy ul. Stefana Żeromskiego 21 – 29 w Gliwicach, stanowiących własność Skarbu Państwa, zabudowanych fragmentem 5-segmentowego kompleksu niedokończonych budynków mieszkalno-rotacyjnych,

- prawa własności działki nr 1283/1 o pow. 0.0819 ha, obręb Sośnica, objętej KW nr GL1G/00030955/5, poł. przy ul. Stefana Żeromskiego 27 – 29 w Gliwicach, zabudowanej fragmentem 5-segmentowego kompleksu niedokończonych budynków mieszkalno-rotacyjnych,

- prawa użytkowania wieczystego działki nr 1273 o pow. 0.0312 ha, obręb Sośnica, objętej KW nr GL1G/00028073/1, poł. przy ul. Władysława Sikorskiego 24 w Gliwicach, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zabudowanej fragmentem fundamentu (do wyburzenia) oraz fragmentem budynku posadowionego na działce sąsiedniej o nr 1275, niebędącego przedmiotem obrotu i stanowiącego własność osoby trzeciej,

w celu realizacji programu budowy mieszkań na wynajem.

§ 2. Łączna wartość praw do nieruchomości, o których mowa w §1 niniejszego zarządzenia wynosi 1.339.286,00 zł (słownie złotych: jeden milion trzysta trzydzieści dziewięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt sześć 00/100).

§ 3. Koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem praw do nieruchomości, o których mowa w §1 niniejszego zarządzenia poniesie miasto Gliwice.

- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest osoba upoważniona przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka\***