

Zarządzenie Nr PM -7856/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 01 czerwca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Nowy Świat.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz.344), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Nowy Świat, obejmującą działkę nr 38, część o powierzchni 0,0012 ha, (pow. całkowitej 0,0297 ha), KW nr GL1G/00023896/1, obręb Trynek i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Wnioskodawcą, **z przeznaczeniem terenu pod istniejącymi tymczasowymi obiektami handlowo – usługowymi (tymczasowy kiosk handlowy) oraz pod tablice reklamowe (wiata przystankowa z gablotami ekspozycyjnymi).**
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 114/2023 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 114/2023 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 114/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 114/2023

stanowiący załącznik do zarządzenia nr PM-7856/2023 z dnia 01.06.2023 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej współwłasność Miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Forma dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|---|---|---|---|---|------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| <p><u>KW</u> <u>GL1G/0002389</u> <u>6/1</u> Dz. nr 38</p> <p>Obręb: Trynek</p> | 0,0297 ha Użytek: B | Nieruchomość położona przy ul. Nowy Świat | Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy. | <p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na obiekt handlowy oraz tablice reklamowe.</p> <p>Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.</p> | <p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.</p> <p>Wg. stawki: 15,00 zł/m² miesięcznie + VAT za teren pod istniejącymi tymczasowymi obiektami handlowo – usługowymi,</p> <p>- 19 zł/m²/miesiąc + VAT za teren pod tablice reklamowe.</p> | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy | Płatne do 20-ego każdego miesiąca. |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 01.06.2023 r. do dnia 22.06.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*