

**Zarządzenie nr PM-7549/2023
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 27 MARCA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Przemysłowej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.344), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Przemysłowej, obejmującą część działki nr 483 o powierzchni 0,0206 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,2964 ha), obręb Kłodnica, KW GL1G/00033250/4 i zawrzeć kolejne i nowe umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz teren pod tymczasowymi obiektami gospodarczymi.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 76/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 76/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 76/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 76/2023

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM- 7549../2023 z dnia ...27 MARCA 2023 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 483 KW nr GL1G/00058703/6 Obręb: Kłodnica	Powierzchnia: 0,2964 ha Użytek: Bp	Nieruchomość położona przy ul. Przemysłowej.	1 ZU/U – tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji parkingów.	Czasowa dzierżawa terenu o powierzchni 0,0206 ha z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród działkowy oraz pod tymczasowy obiekt gospodarczy. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie nowej i kolejnej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022 r. Wg stawek: - 0,35 zł/ m ² / rok + VAT za grunt udostępniany z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody działkowe. - 2,50 zł/m ² pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 27.03.2023 r. do dnia 17.04.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*