

Zarządzenie nr PM-7504/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 17 marca 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej przy ulicy Bławatków w Gliwicach i zawarcia kolejnych umów dzierżawy z Wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach, przy ulicy Bławatków, obejmujące działki nr **226/1, 243/1, 415, 416/1, 419**, obręb **Wilcze Gardło**, o powierzchni całkowitej 0.1792 ha łącznie, użytki „B” i „dr”, dla których prowadzone są księgi wieczyste nr GL1G/00045810/5 GL1G/00123158/7, GL1G/00048597/6 oraz zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres trzech lat z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowych ogrodów oraz pod tymczasowe obiekty gospodarcze usytuowane na terenie ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/7/2023 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/7/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/7/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

WYKAZ nr ZDM/7/2023
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-7504/2023 z dnia 17.03.2023 zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/000458 10/5 Działka nr: 226/1, 243/1, 415, 416/1, 419 Obręb: Wilcze Gardło	Powierzchnia całkowita: 0.1792 ha łącznie Użytki: dr, B	Nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone przy ulicy Bławatków	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowego ogrodu oraz pod obiekt gospodarczy usytuowany na terenie ogrodów Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawek: 1,80 zł/m ² rocznie za teren pod ogrodem przydomowym 2,50 zł/m ² rocznie za teren pod ogrodem przydomowym	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 17.03.2023 do dnia 07.04.2023, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka