

**Zarządzenie nr PM-7470/2023
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 10 marca 2023 r.

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości położonej w Gliwicach, przy Drogowej Trasie Średnicowej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. nr 1899 z 2021 r. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do 31.12.2023 r., od dnia nabycia, nieruchomość położoną w obrębie Ligota Zabrska, objętą KW nr GL1G/00026977/4, w ewidencji gruntów i budynków oznaczoną jako działka nr 659/7, o pow. 1,1863 ha, na prowadzenie giełdy samochodowo – towarowej.
2. Zastosować indywidualną, miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości **1 021,40 zł brutto** (słownie złotych: jeden tysiąc dwadzieścia jeden 40/100), tj. 830,41 zł netto + 23% VAT, za cały przedmiot dzierżawy.
3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 55/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt. 2 niniejszego zarządzenia.
4. Wykaz nr 55/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wraz z wykazem nr 55/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 55/2023

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-7470/23 z dnia 10.03.2023 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---|---|--|---|---|-----------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW nr: GLIG/00026977/4 Działka nr: 659/7 obręb: Ligota Zabrska | Powierzchnia całkowita: 1,1863 ha Użytek Ba, Bi | Nieruchomość położona przy Drogowej Trasie Średnicowej | Tereny usług komercyjnych, handlu i innych, tereny ulic głównych tereny ulic zbiorczych | Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie giełdy samochodowo - towarowej. Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r. | Bezprzetargowa | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM -6892/22 z 10.11.2022 r. wg miesięcznej indywidualnej stawki wynoszącej 1021,40 zł brutto za cały przedmiot dzierżawy | Płatne miesięcznie do 20- go za dany miesiąc |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 10.03.2023 r. do 31.03.2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym