

**Zarządzenie nr PM-7469/2023  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 10 marca 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Karola Goduli.

Na podstawie art.13 ust.1, art.25 ust.1 oraz art.35 ust.1, 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2021 poz. 1899 z późn. zm.), art.26 ust.1, art.30 ust.2 pkt3 ustawy z dn. 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023 poz. 40),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Karola Goduli, obejmującą działkę nr **431/2** o pow. 0,0823 ha (pow. całkowita działki 2,2129 ha), KW nr GL1G/00036666/4, obręb **Łąki Kłodnickie** i zawrzeć nowe umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **rekreacyjne ogrody przydomowe** oraz pod **tymczasowe obiekty gospodarcze**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 62/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 62/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 62/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

### Wykaz nr 62/2023

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr .PM-7469/2023 z dnia 10.03.2023 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: <b>431/2</b>  KW nr GL1G/00036 666/4  Obręb: <b>Łąki Kłodnickie</b>	2,2129 ha  użytek: Bi,Bz,łIV	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Karola Goduli.	10 ZNW - teren zieleni pasm ekologicznych i trwałych użytków zielonych.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod tymczasowe objekty gospodarcze.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022 r. wg stawek:  - 1,80 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej,  - 2,50 zł/m <sup>2</sup> / rok + VAT za grunt pod tymczasowe objekty budowlane.	Płatne do 1-go października każdego roku.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 10.03.2023 do 31.03.2023., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.**

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*