

Zarządzenie Nr PM -7397/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 21 LUTY 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej i kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na zachód i południowy - zachód od ul. Kozielskiej oraz przy alei Jana Nowaka-Jeziorańskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 poz.1899 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, na zachód i południowy - zachód od ul. Kozielskiej oraz przy alei Jana Nowaka-Jeziorańskiego, obejmującą działkę nr 131/2, o pow. 0,4718 ha, (pow. całk. 0,6163 ha), KW GL1G/00001963/2, obręb Brzezinka oraz dz. nr 80, o pow. 1,1850 ha, KW GL1G/00087459/2, dz. nr 348, o pow. 1,5140 ha, KW GL1G/00041845/1, dz. nr 534, o pow. 0,3800 ha, KW GL1G/00121230/2, obręb Kozłówka i zawrzeć nową i kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 41/2023 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 41/2023 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 41/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 41/2023

stanowiący załącznik do zarządzenia nr PM-7397/2023 z dnia 21 LUTY 2023 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><u>KW</u> <u>GL1G/0000196</u> <u>3/2</u> Dz. nr 131/2</p> <p>Obręb: Brzezinka</p> <p><u>KW</u> <u>GL1G/0008745</u> <u>9/2</u> Dz. nr 80</p> <p><u>KW</u> <u>GL1G/0004184</u> <u>5/1</u> Dz. nr 348</p> <p><u>KW</u> <u>GL1G/0012123</u> <u>0/2</u> Dz. nr 534</p> <p>Obręb: Kozłówka</p>	<p>0,6163 ha, Użytek: PsV, w- PSV</p> <p>1,1850 ha, Użytek: RIVb</p> <p>1,5140 ha, Użytek: RIVb</p> <p>0,3800 ha, Użytek: RV</p>	<p>Nieruchomość położona na zachód oraz południowy-zachód od ul. Kozielskiej i przy alei Jana Nowaka - Jeziorańskiego</p>	<p>Tereny rolnicze.</p> <p>Tereny zieleni niskiej i wysokiej.</p> <p>Tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej – istniejące.</p> <p>Tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej – nowe.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.</p> <p>Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.</p> <p>Wg. stawki: 0,15 zł/m² rocznie</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy</p>	<p>Płatne do 31-go października każdego roku</p>

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 21.02.2023 r. do dnia 14.03.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym