

Zarządzenie nr PM-7369/2023
Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 17 LUTY 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Waryńskiego.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Waryńskiego, obejmującą część działki nr 28, obręb Przyszówka, o powierzchni 0,0080 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,8078 ha), użytki Bi, Bz, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00034896/1 i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres 3 lat, z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane w ramach wspólnot mieszkaniowych, teren pod kontenery na odpady segregowane i mieszane.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 35/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 35/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 35/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

WYKAZ NR 35/2023

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-7369/2023 z dnia 17 LUTY 2023r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 28 Obręb Przyszówka KW nr GL1G/00034896/1	0,8078 ha Użytek: Bi, Bz	położona przy ul. Waryńskiego.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolami: 5ZP – tereny zieleni urządzonej parkowej, 34KD – tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej – ulice klasy dojazdowej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o pow. 80 m ² z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane w ramach wspólnot mieszkaniowych, teren pod kontenery na odpady segregowane i mieszane. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprze - targowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6892/2022 z dnia 10.11.2022r. wg stawek: - 0,50 zł/m ² /miesiąc + VAT za grunt zagospodarowany miejscami postojowymi w ramach wspólnot mieszkaniowych, - 25,00 zł/m ² /rok + VAT za grunt pod stanowisko pojemników na odpady komunalne zmieszane - 2,00 zł/ m ² /rok + VAT za grunt pod stanowisko pojemników na odpady segregowane.	Płatnie miesięcznie do 20-go danego miesiąca oraz rocznie do 31-go marca za dany roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 17.02.2023r. do dnia 10.03.2023r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym