

**Zarządzenie nr PM-6984/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 30 listopada 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279/21 z dnia 21.12.2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 316/2022 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, obejmujący działkę nr 290, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0003 ha, KW nr GL1G/00151998/2,
- § 2. Ustalić indywidualną miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 3,15 zł netto za m² gruntu zabudowanego garażem nie stanowiącym własności jednostki samorządu terytorialnego + VAT za cały przedmiot dzierżawy.
- § 3. Wykaz nr 316/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 316/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

WYKAZ NR 316/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6984/2022 z dnia 30.11.2022r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady waloryzacji opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	
Działka nr 290 Obręb Sośnica KW nr GL1G/00151998/2	0,0003 ha Użytek: Bi	położona w Gliwicach na wchód od ul. Skarbnika.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: 01 IK – terenu istniejącej infrastruktury w tym garaży, parkingów.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod istniejącymi garażami murowanymi. Dzierżawa na czas nieoznaczony	Bezprzetargowo w zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 5279/2021 z dnia 21.12.2021r. wg stawki indywidualnej: - 3,15 zł/m ² /pow. gruntu zabudowanego garażem nie stanowiącym własności jednostki samorządu terytorialnego /miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.	Podlegają waloryzacji na zasadach określonych w zapisach umowy dzierżawy.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 30.11.2022 r. do dnia 21.12.2022r r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym