

**Zarządzenie nr PM-6957/22**  
**Prezydent Miasta Gliwice**  
**z dnia 28 LISTOPADA 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej i kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na wschód od ul. Toszeckiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), uchwały nr XLI/849/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 10 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej i kolejnej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na wschód od ul. Toszeckiej, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6633/2022 z dnia 26 września 2022 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na wschód od ul. Toszeckiej oraz przy ul. Rekreacyjnej, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 30 lat w trybie bezprzetargowym,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położone w obrębie Zalew Czechowice, obejmujące nieruchomości zlokalizowane na wschód od ul. Toszeckiej, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 98 o powierzchni 1,0000 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00032813/2, nr 99 o powierzchni 2,5952 ha, nr 100 o powierzchni 1,4445 ha, nr 101 o powierzchni 1,7873 ha, nr 102 o powierzchni 1,3737 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00147293/9, o łącznej powierzchni 8,2007 ha i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 30 lat z przeznaczeniem terenu na zagospodarowanie obiektami sportowymi wraz z budynkami i budowlami służącymi do obsługi kompleksów sportowych – kompleks obiektów Akademii Sportowej (boiska treningowe).

§ 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w wykazie nr 225/2021.

§ 3. Wykaz nr 225/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta \*