

**Zarządzenie nr PM-6644/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej na wschód od ul. Strzelców Bytomskich.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną na wschód od ulicy Strzelców Bytomskich, obejmującą część działki nr 321 w obrębie Czechowice Zachód, o powierzchni 1,3800 ha (powierzchnia całkowita 2,6714 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00044877/5 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 231/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 231/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 231/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta *

Wykaz nr 231/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6644/2022 z dnia 29.09.2022 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---|--|--|--|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Działka nr 321 KW: GL1G/00044877/5 Obręb Czechowice Zachód | Powierzchnia 2,6714 ha <i>Użytek: RV, RVI</i> | Nieruchomość położona na wschód od ulicy Strzelców Bytomskich. | 2R – tereny rolnicze. 1MNn - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - nowe. 03KDL - tereny dróg publicznych - lokalnych. | Czasowa dzierżawa terenu o powierzchni 1,3800 ha z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres do 3 lat. | Bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy. | Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279 z dnia 21.12.2021 r. Wg stawki: - 0,07 zł/m ² /rok za grunt udostępniany z przeznaczeniem na uprawy rolne niezależnie od klasy bonitacyjnej gruntu. | Płatne rocznie do 1-go października każdego roku. |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 29.09.2022 r. do dnia 20.10.2022 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta *