

Zarządzenie Nr PM -6641/2022
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Rybnickiej oraz przy kolei piaskowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 poz.1899 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Rybnickiej oraz przy kolei piaskowej, obejmującą działkę nr 411, o pow. 2,0057 ha, KW GL1G/000037948/2, dz. nr 412, o pow. 0,4299 ha, dz. nr 413, o pow. 0,2265 ha, KW GL1G/00036907/6, dz. nr 1254, część o pow. 1,7198 ha, KW GL1G/00036908/3, obręb Bojków i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 235/2022 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 235/2022 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 235/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 235/2022

stanowiący załącznik do zarządzenia nr PM-6641/2022 z dnia 29.09.2022 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0003690</u> <u>7/6</u> Dz. nr 412 Dz. nr 413 <u>KW</u> <u>GL1G/0003690</u> <u>8/3</u> Dz. nr 1254 <u>KW</u> <u>GL1G/0004193</u> <u>7/3</u> Dz. nr 411 Obręb: Bojków	0,4299 ha Użytek: RIIIa, 0,2265 ha Użytek: RIIIa 3,0196 ha Użytek: RIVa, RIIIa, RIIIb, ŁIII, PsIV, PsVI, W-ŁIII 2,0057 ha Użytek: RIIIa, RIIIb	Nieruchomość położona przy ul. Rybnickiej oraz przy kolei piaskowej.	Tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy Tereny zabudowy usługowej Tereny zabudowy usługowej – nowe Tereny usługowo-produkcyjne – nowe tereny zieleni niskiej i wysokiej, Tereny wód powierzchniowych śródlądowych Tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne o łącznej pow. 4,3819 ha Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Wg. stawki: 0,07 zł/m ² rocznie za teren uprawy rolnych	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 31-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 29.09.2022 r. do dnia 20.10.2022 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*