

Zarządzenie nr PM-6625/22
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 21 WRZEŚNIA 2022R

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich, oznaczonych jako działki nr 405 i 408, obręb Łabędy.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.); art. 14 ust. 1 i 5, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.); Uchwały Nr XXXVIII/789/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 14 lipca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż za cenę obniżoną na rzecz Skarbu Państwa – Komendy Miejskiej Policji w Gliwicach nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich, oznaczonych jako działka nr 405 i działka nr 408, w obrębie Łabędy,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, prawo własności zabudowanych nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich 22, w obrębie Łabędy, oznaczonych jako działki:
- nr 405 o powierzchni 861 m², zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00033002/1,
 - nr 408 o powierzchni 524 m², zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00043223/9,
- na rzecz Skarbu Państwa – Komendy Miejskiej Policji w Gliwicach.
- § 2. Sprzedaż nieruchomości opisanych w § 1 następuje za cenę niższą niż ich wartość rynkowa, wynoszącą 2 143,48 zł.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 220/2022, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości.
- § 4. Wykaz nr 220/2022 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na elektronicznej tablicy ogłoszeń, w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

			<p>telekomunikacyjna, gazowa, ciepłownicza.</p> <p>Działki objęte są umowami najmu oraz umową użyczenia z przeznaczeniem na lokal użytkowy, garaż i miejsca postojowe.</p> <p>Działy III i IV ksiąg wieczystych wolne są od wpisów.</p>	<p>(ww. obszar nie jest obszarem rewitalizacji wyznaczonym na podstawie przepisów <i>ustawy o rewitalizacji</i> z dnia 9 października 2015 r.).</p> <p>Budynek usytuowany na działce nr 405 przy ul. Strzelców Bytomskich 22 objęty jest ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń planu miejscowego.</p>					
--	--	--	---	---	--	--	--	--	--

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu **od dnia 21.09.2022 r. do dnia 12.10.2022 r.**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **do dnia 02.11.2022 r.**

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka