

**Zarządzenie nr PM-6616/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 20 WRZEŚNIA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021, poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego, obejmującą część działki nr **745** o pow. 0,0057 ha (pow. całk. 1,3807 ha), **748** o pow. 0,0286 ha (pow. całk. 0,0870 ha), KW nr GL1G/00039751/8 oraz część działki nr **746** o pow. 0,0087 ha (pow. całk. 0,0198 ha), KW nr GL1G/00044804/3, obręb **Szobiszowice** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **zagospodarowanie zielenią**.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 179/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 179/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 179/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 179/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6616/22 z dnia 20.09.22R. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 745 748 KW GL1G/00039 751/8 Działka nr: 746 KW GL1G/00044 804/3 Obręb: Szobiszowice	1,3807ha, W-RV, B, Bi 0,0870ha, B, Bi 0,0198ha, B	Nieruchomość położona w Gliwicach przy al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego.	12 ZU - tereny zieleni urządzonej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na zagospodarowanie zielenią. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279/21 z dnia 21.12.2021 r. Wg. stawki: - 1,50 zł/m ² / rok + VAT za grunt z przeznaczeniem pod zagospodarowanie zielenią.	Płatne do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 20.09.22R. do 11.10.22R., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym