

**Zarządzenie Nr PM -6041/2022**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 09 czerwca 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Słowackiego 64.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 559); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279 z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi. Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17.12.2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice położoną w Gliwicach przy ul. Słowackiego 64, obejmującą część działek nr:
- 980, obręb Nowe Miasto – (pow. całkowita wynosi 306 m<sup>2</sup>) zapisanej w KW nr GL1G/00065035/4;
  - 981, obręb Nowe Miasto – (pow. całkowita wynosi 201 m<sup>2</sup>) zapisanej w KW nr GL1G/00077455/1;
  - 982, obręb Nowe Miasto – (pow. całkowita wynosi 76 m<sup>2</sup>) zapisanej w KW nr GL1G/00077451/3;
  - 1773, obręb Nowe Miasto – (pow. całkowita wynosi 501 m<sup>2</sup>) zapisanej w KW nr GL1G/00036320/7;
- Część przedmiotowych nieruchomości o łącznej powierzchni 32 m<sup>2</sup> wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod stanowisko na kontenery na odpady komunalne oraz dojazd do nich.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 320/2022 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 320/2022 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.
- § 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 320/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**

## WYKAZ Nr 320/2022

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 6041/2022 z dnia 09.06. 2022 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00065035/4 Dz. 980 obręb: Nowe Miasto	Pow. całkowita 306 m <sup>2</sup> Użytek: Bz	Nieruchomość położona przy ul. Słowackiego 64	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy.  Symbol: 9 M	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod stanowisko pojemników na odpady komunalne oraz dojście.	Bezprzetargowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-5279/2021 z dnia 21.12.2021 Według stawek: I. Za grunt pod stanowisko na odpady komunalne segregowane - <b>1,60 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b> według stawek rocznych.  II. Wg miesięcznych stawek: za grunt pod dojście do kontenerów: <b>1,30 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b>	Czynsz dzierżawny płatny rocznie oraz miesięcznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00077455/1 Dz. 981 obręb: Nowe Miasto	Pow. całkowita 201 m <sup>2</sup> Użytek: Bp						
KW GL1G/00077451/3 Dz. 982 obręb: Nowe Miasto	Pow. całkowita 76 m <sup>2</sup> Użytek: Bz						
KW GL1G/00036320/7 Dz. 1773 obręb: Nowe Miasto	Pow. całkowita 501 m <sup>2</sup> Użytek: dr  łączna pow. dzierżawy: 32 m <sup>2</sup>						

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 09.06.2022 do 30.06.2022, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*