

**Zarządzenie nr PM-6015/22
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 27 MAJA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnych umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2020 poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej, obejmującą działki nr: 94 o pow. 0,0612 ha, 95 o pow. 0,0625 ha i 99 o pow. 0,0602 ha KW GL1G/00033328/2, obręb Ligota Zabrska i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy, rekreacyjne ogrody działkowe oraz pod tymczasowe obiekty gospodarcze.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 91/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 91/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 91/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

WYKAZ NR 91/2022

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6015 /2022 z dnia 27 MAJA 2022 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Działki: nr 94</p> <p>nr 95</p> <p>nr 99</p> <p>Obręb: Ligota Zabrska</p> <p>KW nr GL1G/00033328/2</p>	<p>0,0612 ha, użytek: B</p> <p>0,625 ha, użytek: B</p> <p>0,0602 ha, Użytek B</p>	<p>Położona przy ulicy Pszczyńskiej</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki oznaczone są symbolem:</p> <p>9 MN – tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy, rekreacyjny ogród działkowy oraz pod tymczasowe obiekty gospodarcze</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Bezprze - targowe zawarcie umowy dzierżawy.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021r.</p> <p>Według stawek:</p> <p>- 0,30zł/m²/rok + VAT za tereny pod rekreacyjny ogród działkowy</p> <p>- 1,50 zł/m²/rok + VAT za teren pod rekreacyjny ogród przydomowy</p> <p>- 2,00zł/ m²/rok + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów i zagospodarowanych zielenią.</p>	<p>Płatne rocznie do 1-go października każdego roku</p>

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 27 MAJA 2022 r. do dnia 17 CZERWCA 2022 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*