

**Zarządzenie nr 5851/2022  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 26 KWIETNIA 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Ceglarskiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2021 poz. 1899 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2022 poz.559 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Ceglarskiej, obejmującą część działki nr **368**, o powierzchni 0,4550 ha, (powierzchnia całkowita działki wynosi: 0,9350 ha), zapisaną w KW GL1G/00040308/8, obręb **Ligota Zabrska** i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do dnia 31.10.2022 r., z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz teren pod tymczasowe obiekty gospodarcze.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 68/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 68/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 68/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

**WYKAZ NR 68/2022**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5851/2022 z dnia 26 KWIETNIA 2022 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice**

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr <b>368</b> Obręb: <b>Ligota Zabrska</b>  KW nr GL1G/00040308/8	0,9350 ha Użytek: Ba, Bz, dr	Położona przy ulicy Ceglarskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolami: 5 Un – tereny usług różnych-nowe tereny, 012 KDD 1/2 – tereny ulic dojazdowych.	Czasowa dzierżawa terenu o powierzchni 0,4550 ha, pod rekreacyjne ogrody, działkowe oraz pod tymczasowe obiekty gospodarcze.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021r.  wg stawki: 0,30 zł/m <sup>2</sup> rocznie netto terenu pod ogrodem działkowym  2,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie netto terenu pod obiektem gospodarczym	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 26 KWIETNIA 2022R. do dnia 17 MAJA 2022R., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym \*