

**ZDM.29461.2022**

**Zarządzenie nr PM-5850/2022**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 26 kwietnia 2022 roku**

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Morskiej i Kozłowskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę, na okres do 3 lat, fragment nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej przy ul. Morskiej i ul. Kozłowskiej w Gliwicach, obejmującej fragment działki nr 780/2, obręb Przemieście, położony poza jezdnią, o powierzchni 180 m<sup>2</sup> (pow. całości 0,1418 ha), użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00120249/1, z przeznaczeniem na zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki nieruchomości sąsiednich i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/16/2022, nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 nin. zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/16/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/16/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**  
Zastępca Prezydenta Miasta

**WYKAZ nr ZDM/16/2022**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-5850/2022 z dnia 26.04.2022 r. zawierający opis i warunki oddania**  
**w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
<b>KW</b> <b>GL1G/00120249</b> <b>/1</b>  <b>dz. nr</b> <b>780/2</b>  <b>Obręb:</b> <b>Przedmieście</b>	0,0180 ha  (pow. całości 0,1418 ha)  Użytek: dr	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położona przy ul. Morskiej i Kozłowskiej.	Tereny ulic publicznych klasy dojazdowej.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich.  użyczenie na okres <b>do 3 lat</b>	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2022 r.  wg stawki: <b>1,50 zł netto/m<sup>2</sup>/rok.</b>	Płatne: do 20go lutego każdego roku.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 26.04.2022r. do dnia 17.05.2022 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

**Aleksandra Wysocka**  
 Zastępca Prezydenta Miasta

**Uzasadnienie**