

2876/16

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 30 maj 2016 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych przy ul. Nierudnego 14, oznaczonych jako działki:

- nr 895, obręb Sośnica – o pow. 788 m²; zapisana w KW nr GL1G/00035940/2,
- nr 896, obręb Sośnica – o pow. 1266 m²; zapisana w KW nr GL1G/00031909/5,

Części przedmiotowych nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków, na rzecz Wnioskodawców.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 379 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 379 /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacob Górczyński
21.05 2016

DYREKTOR
Eżena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Andrzej Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 94. 2876/16
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 30.05.16

WYKAZ Nr 379/2016
2876

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2876/2016 z dnia 30.05.2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00035940/2 Dz. 895 obręb: Sośnica	788 m ² Użytek: B, W	Nieruchomości położone przy ul. Niedurnego 14	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Symbol 29 MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz tymczasowe	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00031909/5 Dz. 896 obręb: Sośnica	1266 m ² Użytek: B		Tereny zieleni urządzonej Symbol 06 ZU Tereny wód powierzchniowych i zieleni litoralnej Symbol 04 WS	objekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków.		<ul style="list-style-type: none"> Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m² za teren pod ogródki przydomowe 1,00 zł/m²+ VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi 	

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 30.05.16 do 20.06.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

DYREKTOR
Bożena Kus

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górnicki
21.05.2016

Prezydenta Miasta
Adam Neumann