

PM-714/15

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 14 kwietnia 2015r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Andrzejem Magierą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy autostradzie A4, na wschód od ul. Traktorzystów oraz na północny-wschód od skrzyżowania ul. Tulipanów i Frezji.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013.594.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 -j.t. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy autostradzie A4, na wschód od ul. Traktorzystów oraz na północny-wschód od skrzyżowania ul. Tulipanów i Frezji, obejmującą działkę nr 33 o pow. 0,5230 ha, KW GL1G/00046226/1, obręb Ostropa Południe oraz działkę nr 247 o pow. 0,2063 ha, działkę nr 248 o pow. 1,4348 ha, KW GL1G/00046226/1 i działkę nr 305 o pow. 0,1115 ha, KW GL1G/00084422/3, obręb Ostropa Pola i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Andrzejem Magierą.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr .....46...../2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr .....46...../2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr .....46...../2015 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Kuczyński  
KI 1402

13.04 2015

Zastępca Prezydenta Miasta

LEON WILCZYŃSKI

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 717/15 WYKAZ nr 46...../2015 z dnia 14.04.....2015r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/00046226/1</b> <b>Dz. nr 33</b>	0,5230 ha, Użytek: RIVb, W-RIVb	Nieruchomość położona przy autostradzie A4, na wschód od ul. Traktorzystów oraz na północny-wschód od skrzyżowania ul. Tulipanów i Frezji	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy – nowej. Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej – nowej. Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<b>KW</b> <b>GL1G/00046226/1</b> <b>Dz. nr 247</b>	0,2063 ha, Użytek: RIVb,		Tereny trwałych użytków zielonych i cieków powierzchniowych	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
<b>Dz. nr 248</b>	1,4348 ha, Użytek: RIVb, W-RIVb		Tereny dróg publicznych klasy lokalnej Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej				
<b>KW</b> <b>GL1G/00084422/3</b> <b>Dz. nr 305</b>	0,1115 ha, Użytek: RIVb,		Tereny usługowo-produkcyjne Tereny rolnicze Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolnostojącej i bliźniaczej				
<b>Obwód:</b> <b>Ostropa Pola</b>							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 14.04.....2015r. do dnia 05.05.....2015r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Orabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Andreas MANN

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górecki  
KI 2402  
13.04/2015