

nr kor. UM-131299/2015

ZARZĄDZENIE nr *PM-537/15*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia *13 marca*2015r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Strzelniczą i ul. Paderewskiego obejmującej działkę nr 626, obręb Szobiszowice i zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy z MARTUR Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), rozdz. VII pkt 2, lit c załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 626, obręb Szobiszowice o powierzchni 0,0229 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00032658/7 i zawrzeć wieloletnią umowę dzierżawy tj. na okres 10 lat z MARTUR Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność Spółki poprzez zagospodarowanie zielenią.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr *61./2015* nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RÁDCA PRAWNY
dr Jacek Dorczyński
K13402

19.03 2015

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wysocka
Aleksandra Wysocka

12 MAR. 2015

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANIN

WYKAZ NR 61 / 2015

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 537/15 z dnia 13.03.2015r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

1	2	3	4	5	6	7	8
Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
KW: GL1G/00032658/7 Działka nr: 626 Obręb: Szobiszowice	Powierzchnia całkowita: 0,0229 ha Użytek: Bp	Nieruchomość położona pomiędzy ul. Strzelnicza i ul. Paderewskiego	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące oraz tereny zieleni urządzonej z możliwością lokalizacji parkingów.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawki: - 0,70 zł/m ² /rok + VAT (zagospodarowanie zielenią)	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 13.03.2015 r. do 03.04.2015 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Prezydenta Miasta



 Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

 Wsk
 Aleksandra Wysocka

 RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gierczyński
 14.04.22

11.02.2015