

PM-241/15

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia ^{18 stycznia}2015r.

w sprawie: obciążenia działki gminnej nr 1685, obr. Bojków, służebnością gruntową na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 661, obr. Bojków.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 r., poz. 518); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć działkę nr 1685, o pow. 300m² obręb Bojków, zapisaną w KW nr GL1G/00038160/1, stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie, odpłatną służebnością gruntową (przejścia i przejazdu), na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 661, obręb Bojków, położonej przy ul. Łanowej 18, zapisanej w KW nr GL1G/00078927/8. Służebność zostanie ustanowiona na powierzchni ok. 150m² w pasie o długości 30m i szerokości 5 m (na części działki nie przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę) – zgodnie z załącznikiem mapowym.
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 7.070,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 8.696,10 zł. Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.
- § 3. Do ww. kwoty dolicza się koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 221,40 zł brutto. Łączne koszty ustanowienia służebności wynoszą więc 8.917,50 zł brutto (słownie: osiem tysięcy dziewięćset siedemnaście złotych 50/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe itp.).
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gorczyński
 K2402

13.01 2015

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam NEUMANN

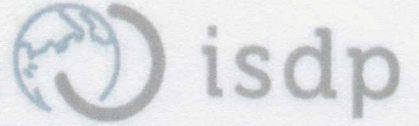
Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

14.01.2015

1 : 500

mapa przygotowana przy użyciu
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



BOJKÓW

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik
Michał Drabik