

ZARZĄDZENIE nr *PM-1429/15*  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia *16 października* ..... 2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach wzdłuż planowanej tzw. „ulicy Noworybnickiej”, pomiędzy ulicami Kochanowskiego i Toruńską, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. 2013.594 z póź. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U.2015.782 z późn.zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżawy z Wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ulicami Kochanowskiego i Toruńską, obejmującą działki: nr 289 – o pow.1,1160 ha, nr 290 – o pow. 0,8071 ha, nr 291 – o pow. 0,2179 ha, KW GL1G/00034309/0; nr 294/8 – o pow. 0,5097 ha, KW GL1G/00034310/0; nr 700 – o pow. 0,6785 ha, KW GL1G/00107186/4, nr 701 – o pow. 0,4962, KW GL1G/00108138/0, nr 513 – o pow. 1,5640 ha, KW GL1G/00033718/3, nr 556 – o pow. 0,1416 ha i nr 557 – o pow. 1,5778 ha, KW GL1G/00033728/6 oraz część działki 699 o pow. 0,1260 ha (której pow. całkowita wynosi: 2,7631 ha), KW GL1G/00040385/1, obręb Trynek.
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody działkowe oraz teren pod tymczasowymi obiektami gospodarczymi.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *257*./2015 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *257*./2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Gorczyński  
 Kt 2402

*13.10 2015*

*15/10/15*  
 Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

*Michał Drabik*

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Neumann*  
 Adam Neumann

stanowiący załącznik do zarządzenia Nr PM 1429 /2015 z dnia 16.10 2015r.  
zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej wł. miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>GL1G/000 33718/3 Dz. 513</b>	1,5640 ha	nieruchomość położona na pld. od ulicy Żwirki i Wigury	Tereny trwałych użytków ziel. <b>3 ZZ, 17ZZ, 18ZZ, 19ZZ</b> Tereny parkingów i garaży <b>6 KS</b>	Czasowa dzierżawa terenu pod	bezprzetargowa	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r.	płatne rocznie do 1-ego października każdego roku
<b>GL1G/000 33728/6 Dz. 556 Dz. 557</b>	0,1416 ha 1,5778 ha	przy ulicy Ossowskiego przy ul. Żwirki i Wigury	Tereny ulic głównych do przebudowy-proj. Noworybnicka <b>018 KDG 1/2 - 1/4</b>	- rekreacyjne ogrody działkowe	- zawarcie kolejnych umów dzierżawy		
<b>GL1G/000 34309/0 Dz. 289 Dz. 290 Dz. 291</b>	1,1160 ha 0,8071 ha 0,2179 ha	przy ulicy Kochanowskiego	Ulice główne istniejące <b>014 KDG1/3</b>	oraz	dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	według stawek rocznych: 0,20 zł/m <sup>2</sup>	
<b>GL1G/000 34310/0 Dz. 294/8</b>	0,5097 ha	przy ul. Żwirki i Wigury	Ulice lokalne, istniejące <b>KDL</b> Istniej. usługi i drobna wytwórczość <b>05 U</b>	tymczas. obiekty gospodarcze		oraz	
<b>GL1G/001 07186/4 Dz. 700</b>	0,6785 ha	na zachód od ul. Równej	Tereny zieleni urządzonej <b>11ZU, 20ZU, 21ZU</b>			1,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT	
<b>GL1G/001 08138/0 Dz. 701</b>	0,4962 ha		Infrastruktura wodociągowa <b>01 ITW</b>				
<b>GL1G/000 40385/1 część Dz. 699</b>	0,1260 ha	przy ulicy Bardowskiego	Tereny dróg publicznych klasy głównej <b>02 KDG2/2</b> Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej <b>09 KDZ1/2</b>				
<b>Obręb: TRYNEK</b>	Użytki: „R IIIa, IVb V/ ŁIV / PsIV/B/ Bz /Bp”						

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 16.10 2015r. do 06.11 2015r, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Michał Drabik*

Zastępca Prezydenta Miasta

*Adam Neumann*

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gurczyński  
Kt 24/2

13.10 2015