

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ul. Kosmonautów z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane wraz z terenem do ich obsługi.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.),
- Zarządzenia nr 155/15 Wojewody Śląskiego z dnia 11 maja 2015r.,
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym- na okres do 3 lat, nieruchomość Skarbu Państwa, oznaczoną jako działka nr 151 obr. Przyszówka, położoną w Gliwicach przy Kosmonautów, o pow. 4038m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070686/0 z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane wraz z terenem do ich obsługi.
- § 2. Ustalić indywidualną stawkę w wysokości 0,05 zł/m² netto powierzchni terenu do obsługi.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr...18/2015...stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
- § 4. Wykaz Nr 18/2015..... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY

Małgorzata Kozieł
K1 2898

30.06.2015.

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr
 Prezydenta Miasta Gliwice
 wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
 z dnia
 24-1152/15
 03.07.2015

WYKAZ NR 18/.....SP/15

zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 151, obręb Przyszówka położonej w Gliwicach przy ul. Kosmonautów, przeznaczonej do wydzierżawienia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działka nr 151 o pow. 4038m ² Obręb: Przyszówka KW GL1G/00070686/0 użytek: Bi,B	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Gliwicach przy ul. Kosmonautów. Na nieruchomości zlokalizowane są garaże blaszane oraz ogródki przydomowe.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy –działka nr 151 obr. Przyszówka położona jest na terenach zieleni urządzonej w strefach naturalnych układów ekologicznych oraz na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej- dla której przeznaczenie uzupełniające to m.in. parkingi i garaże.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane wraz z terenem do ich obsługi.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	- 3,00 zł netto/m ² powierzchni gruntu pod garażem + podatek VAT w wysokości 23%. -0,05 zł netto/m ² powierzchni terenu do obsługi + podatek VAT w wysokości 23%. Opłata ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.	Czynsz za teren pod garażem płatny jest do 20-tego każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia do dnia
 27.07.15 Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.gliwice.eu
 03.07

RADCA PRAWNY
 Magdalena Kozieł
 K.T. 2898
 30.06.2011.

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann