

ZARZĄDZENIE NR
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
 z dnia 25 listopada 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części terenu działki nr 367 obr. Bojków Wschód, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach na pld. od ulicy Snopowej, zapisanej w KW GL1G/00018729/2.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2014.518 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, na rzecz Pana Roberta Polit, teren o pow. 260 m² na działce nr 367 obr. Bojków Wschód, stanowiącej nieruchomość Skarbu Państwa, położoną na pld. od ul. Snopowej, objętą księgą wieczystą nr GL1G/00018729/2.
- § 2. Nieruchomość opisaną w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 20/SP/14 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w § 1 .
- § 4. Wykaz Nr 20/SP/2014 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA FIRMOWY
 dr Jacek Ciągalski
 13-11-2014

13.11.2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

21.11.2014

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

AGOT WOLMANN

WYKAZ NRSP/14

zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na pld. od ul. Snopowej, obejmującej działkę nr 367 obr. Bojków Wschód, przeznaczoną w części do wydzierżawienia.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
działka nr 367 obr. Bojków Wschód położona na pld. od ul. Snopowej objęta KW GL1G/00018729/2 użytek RIIIb	300m ²	Działka nr 367 obr. Bojków Wschód teren zielony, położony na pld. od ul. Snopowej. Część gruntu o pow. 260m ² została zagospodarowana zielenią i wykorzystywana jest z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 10.03.2006r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zlokalizowanego po południowej stronie autostrady A4, stanowiącego dzielnicę Bojków w Gliwicach (uchwała nr XXXVIII/963/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22.12.2005r. (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 11 z dnia 7 lutego 2006r. poz. 409) większość terenu działki nr 367 obr. Bojków Wschód, oznaczona jest symbolem H1.4/MN2 , co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej natomiast południowa część działki oznaczona jest symbolem Hk/06/KDd , co oznacza tereny dróg dojazdowych.	Do wydzierżawienia przeznaczają się teren o pow. 260m ² z przeznaczeniem pod istniejący ogród przydomowy. Umowa zostanie zawarta z Panem Robertem Polt	bezprzetargowa	0,70zł netto rocznie /m ² gruntu Do czynszu doliczany jest podatek VAT, wg obowiązującej stawki. Stawka czynszu wynika z Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchni użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z póź. zm.	Czynsz płatny rocznie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 25.11.14 do dnia 16.12.2014r.

Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.um.gliwice.eu

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY
dr Jacek Sokołowski
13 115 115 115
14 11 11 11

Zostępczo

AGENCIJA