

UM-583163/2014

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ulicy Daszyńskiego z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane oraz teren do ich obsługi.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t. z późn. zm.),
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane gruntu oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym- na okres do 3 lat, nieruchomość Skarbu Państwa, która jest oznaczona jako działki nr 976, 977 obr. Nowe Miasto, położona w Gliwicach przy ulicy Daszyńskiego, o całkowitej powierzchni 889m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00001563/8 z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane oraz teren do ich obsługi.
- §2. Ustalić indywidualną stawkę w wysokości 0,05 zł netto za 1 m² powierzchni służącej jako teren do obsługi.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr. 19 Sp. 14 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
- § 4. Wykaz Nr 19 Sp. 14..... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Radca Prawny

mgr Alicja Brońska

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

AGATA NEUMANN

01.6.988/14

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Gliwice
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 10.11.2014

WYKAZ NRSP/14
19

zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działki nr 976, 977 obręb Nowe Miasto, położonej w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego, przeznaczonej do wydzierżawienia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działki nr: 976 o pow. 886 m ² , Użytek: B1; 977 o pow. 3 m ² , Użytek: T1 Obręb: Nowe Miasto KW GL1G/00001563/8 (Trwają czynności zmierzające do wykreślenia z księgi wieczystej zlikwidowanego Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego).	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego. Na nieruchomości zlokalizowane są garaże murowane.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice działki nr 976, 977 obr. Nowe Miasto położone są na terenach komunikacji tramwajowej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane oraz teren do ich obsługi.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	- 3,00 zł netto/m ² powierzchni gruntu pod garażem nie będącym własnością Skarbu Państwa + podatek VAT w wysokości 23%. - 5,00 zł netto/m ² powierzchni użytkowej garażu będącego własnością Skarbu Państwa + podatek VAT w wysokości 23%. - 0,05 netto/m ² powierzchni gruntu do obsługi. Opłata ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.	Czynsz za teren pod garażem oraz teren do obsługi płatny jest do 20-tego każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 10.11.2014 do dnia 01.12.2014. Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.gliwice.eu.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Adam Neumann